

THÔNG BÁO

Về việc tổ chức thi công xây dựng

Công trình: Xây dựng mới Nhà văn hoá thôn Trường Định 2

Địa điểm xây dựng: xã Bình Hòa, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định

Thực hiện Quy chế dân chủ ở cơ sở và Thông tư liên tịch về tổ chức thực hiện giám sát đầu tư cộng đồng. Trên cơ sở Quyết định số 220/QĐ-UBND ngày 22 tháng 7 năm 2024 của UBND xã về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu xây dựng công trình Xây dựng mới nhà văn hóa thôn Trường Định 2.

UBND xã thông báo đến Ban giám sát đầu tư cộng đồng và nhân dân trong xã được biết để thực hiện giám sát trong quá trình tổ chức thi công nhằm đảm bảo đúng quy trình đầu tư, thi công đảm bảo chất lượng công trình khi đưa vào sử dụng, tránh thất thoát, lãng phí trong đầu tư xây dựng với các nội dung sau:

1. Tên công trình: Xây dựng mới Nhà văn hoá thôn Trường Định 2.

2. Chủ đầu tư: UBND xã Bình Hòa.

3. Tổ chức tư vấn khảo sát, lập báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Công ty TNHH Tư vấn xây dựng An Thịnh.

4. Đơn vị thi công: Công ty TNHH Tư vấn xây dựng Nguyên Tin.

5. Đơn vị tư vấn giám sát: Công ty TNHH Tư vấn xây dựng Trọng Nguyên.

6. Đơn vị quản lý dự án: Công ty TNHH Tư vấn đầu tư xây dựng và thương mại Tín Hưng.

7. Loại, cấp công trình: Công trình Dân dụng, cấp IV.

8. Nội dung và quy mô đầu tư xây dựng

* Phần xây dựng Nhà văn hóa

- Tổng diện tích xây dựng nhà văn hóa: 165m²; Chiều cao từ nền nhà đến đỉnh mái 6.8m, từ sân bê tông đến nền nhà 0.5m; kết cấu chủ yếu móng, giằng, trụ, dầm BTCT chịu lực, bê tông đá 1x2, M250; tường tham gia chịu lực, tường xây gạch bê tông VXM M75 dày 130mm.

- Nền lát gạch Ceramic, KT: 600x600mm.

- Trần thạch cao tấm Prima kích thước 600x600mm.

- Kết cấu mái khung kèo thép hộp kích thước: 50x100x1.8mm, xà gồ thép C kích thước: 100x50x15x2mm, mái lợp tôn dày 4.5 Zem.

- Cửa đi, cửa sổ bằng nhôm Xingfa dày 1.4mm, dưới lam ri nhôm hình chữ nhật, kính trắng dày 8mm, hoa sắt bảo vệ bằng khung thép hộp kích thước 14x14x1.2mm.

- Sê nô BTCT, bê tông đá 1x2, M250, dày 80mm, quét dung dịch chống thấm sê nô.

- Đổ bê tông bó hè và phía trước nhà văn hóa bằng đá 1x2, Mác 200, dày 80mm có bạt nhựa lót nền.

- Trát tường, trụ, dầm, giằng, sê nô, ...VXM M75, tường sơn nước hoàn thiện.

- Lắp đặt hệ thống thiết bị điện nhà văn hóa.

* Phần thiết bị nhà văn hóa

- Lắp đặt hệ thống âm thanh: loa, ampli, micro, vang cơ, tủ đựng âm thanh,...và các phụ kiện khác.

- Lắp dựng bảng khẩu hiệu 2 mặt có trục xoay, phong màn và ngôi sao búa liềm.

- Cung cấp bàn, ghế, bục phát biểu, bục để tượng Bác bằng gỗ và tượng Bác Hồ bằng thạch cao.

(Chi tiết có hồ sơ thiết kế của Công ty TNHH Tư vấn xây dựng An Thịnh kèm theo).

9. Địa điểm xây dựng: thôn Trường Định 2, xã Bình Hòa, huyện Tây Sơn .

10. Tổng vốn đầu tư: 1.092.070.000 đồng (Bằng chữ: Một tỷ, không trăm chín mươi hai triệu, không trăm bảy mươi ngàn đồng chẵn).

Trong đó:

- Chi phí xây dựng	:	730.748.000	đồng
- Chi phí thiết bị	:	194.906.000	đồng
- Chi phí quản lý dự án	:	31.898.000	đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	:	90.218.000	đồng
- Chi phí khác	:	12.475.000	đồng
- Chi phí dự phòng	:	31.825.000	đồng

11. Nguồn vốn đầu tư: Vốn ngân sách Trung ương, ngân sách tỉnh, ngân sách huyện hỗ trợ, ngân sách xã và các nguồn vốn hợp pháp khác.

12. Hình thức quản lý dự án: Thuê tư vấn quản lý dự án.

13. Thời gian thực hiện: Năm 2024.

Những vấn đề phát sinh hoặc phát hiện các bên tham gia dự án thực hiện không đúng theo hồ sơ thiết kế-dự toán được duyệt đề nghị Ban giám sát đầu tư cộng đồng và nhân dân phản ánh trực tiếp đến UBND xã để xem xét xử lý đúng theo quy định pháp luật.

Thông báo này được gửi đến Ban giám sát đầu tư cộng đồng, thôn Trường Định 2, Đài truyền thanh xã thông báo rộng rãi cho nhân dân được biết để tổ chức giám sát đạt yêu cầu đề ra./.

Nơi nhận:

- Ban GSĐTCD;
- Đài TT xã;
- Thôn Trường Định 2;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Đức Chí